

Plats och tid Stadsarkitektkontoret, kl 16.00 - 17.15

Beslutande Lennart Rosell, ordf
Bitte Nohrin-Jernberg
Per-Arne Nordqvist
Bo Lindblad
Björn Swenberg

Övriga deltagande Konny Kolping, stadsarkitekt
Lisbeth Gunnars, byggnadsinspektör
Yngve Karlsson, lantmätare
Ulla Björklund, sekreterare

Utses att justera Per-Arne Nordqvist

Justeringens plats och tid Stadsarkitektkontoret, tisdag den 16 december 2008

Underskrifter Sekreterare

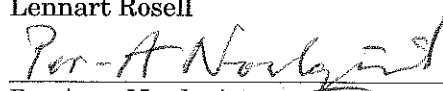

Ulla Björklund

Paragrafer 156 - 167

Ordförande


Lennart Rosell

Justerande


Per-Arne Nordqvist

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2008-12-15

Datum för anslags uppsättande

2008-12-17

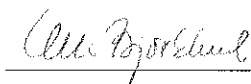
Datum för anslags nedtagande

2009-01-07

Förvaringsplats för protokollet

Stadsarkitektkontoret i Orsa

Underskrift



Utdragsbestyrkande

Sammanträden med arbetsutskott och byggnadsnämnd 2009

Månad	Arbetsutskott onsdag 16.30	Byggnadsnämnd måndag 18.00
Januari	14	28 (obs onsdag)
Februari	4	16
Mars	4	16
April	8	20
Maj	6	18
Juni	3	15
Augusti	19	31
September	9	21
Oktober	7	19
November	4	16
December	2	14

Om sammanträde ställs in underrättas nämndens/
arbetsutskottets ordinarie ledamöter om detta.

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna föreslagna mötestider för januari samt att
mötetiderna för februari - december ska ses över.

Dnr 08/267

Förlängning av nätkoncession för linje Porjus-Odensvi

Svenska Kraftnät har för samråd översänt Förlängning av nätkoncession för befintlig 400 kV kraftledning Porjus-Odensvi, anl nr 8000DP.

Miljö- och hälsoskyddskontoret har inget att erinra.

Byggnadsnämnden beslutar

att man inte har något att erinra mot förlängning av tillstånd
att anläggningen är förenlig med kommunens översiktsplan.

Dnr 08/269

**Samråd, ersättning, del av detaljplan (B 36) Vattnäs 86:1
m fl Råudden, Vattnäs i Mora kommun**


Stadsarkitektkontoret i Mora har för samråd översänt förslag till Ersättning, del av detaljplan (B 36) Vattnäs 86.1 m fl, Råudden, Vattnäs i Mora kommun. Området är sedan tidigare detaljplanelagt för 5 st bostadstomter. Syftet med nya planförslaget är att tillskapa 7 st tomter för bostadsändamål. Synpunkter skall lämnas senast 16 januari 2009.

Byggnadsnämnden beslutar

att man inte har något att erinra mot detaljplaneförslaget.

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Bygglov och bygganmälan

Fastighetsbeteckning Hansjö 135:68	Dnr 08/264
Sökandens namn Orsa Grönklitt AB, Erik Jågas	
Postadress Box 133, 794 22 Orsa	
Byggnadsföretag Skidbro för lift	
<p>2008-09-17 § 127 beviljades bygglov för transportlift. Sökt åtgärd är en komplettering av transportliften med skidbro över befintlig väg. Åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan (dp 103).</p> <p>Tekniska kontoret har i yttrande 2008-09-04 påpekat att fundament inte får placeras så att dessa kommer för nära va-nätet.</p> <p>Byggnadsnämnden beslutar</p> <p>att bevilja bygglov för skidbro</p> <p>att tekniska kontorets yttrande 2008-09-04 ska följas.</p> <p><i>Övrigt</i></p> <p>Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.</p> <p>Bygganmälan har lämnats in.</p> <p>Innan byggnation påbörjas ska anmälan av kvalitetsansvarig lämnas in till byggnadsnämnden.</p> <p>Innan anläggningen tas i bruk ska besiktning ske av ackrediterat bolag och bevis lämnas in till byggnadsnämnden</p>	
Föreskrifter	<input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja, dessa bifogas beslutet
Anmälningar till byggnadsnämnden	<input type="checkbox"/> 1. Bygganmälan ska lämnas in senast tre veckor före planerad igångsättning <input checked="" type="checkbox"/> 2. Då företaget påbörjas. <input checked="" type="checkbox"/> 3. När arbetet slutförts.
Avgiften är	1 216:00 kronor enligt av Kommunfullmäktige 2003-11-17 antagen taxa.
Faktura skickas i separat försändelse	
Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-12-15	160	6
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2008-11-05	117	15

Tidsbegränsat bygglov och byggnmälan

Fastighetsbeteckning Orsa Kyrkby 4:4	Dnr 08/220
Sökandens namn Tekniska kontoret, Fritidsavdelningen, Åke Cederberg	
Postadress Box 23, 794 21 Orsa	
Byggnadsföretag Uppställning av lottkiosker (3 st) under tiden 1 juni - 31 augusti åren 2009-2011	
<p>Ansökan avser tillfällig säsongsuppställning av 3 lottkiosker under tiden 1 juni - 31 aug åren 2009-2011. En placerad vid ingången till Konsum och två öster om kulturhuset och posten.</p> <p>För området gäller detaljplan (dp 59).</p> <p>Arbetsutskottet beslutar</p> <p>att höra angränsande markägare.</p> <p>_____</p> <p>Angränsande markägare har beretts tillfälle att yttra sig.</p> <p>Byggnadsnämnden beslutar</p> <p>att med stöd av plan- och bygglagen 8 kap § 14 och 14a bevilja tidsbegränsat bygglov för uppställning av tre lottkiosker under tiden 1 juni - 31 augusti åren 2009-2011.</p> <p><i>Övrigt:</i></p> <p>Med anledning av byggnmälan meddelas att sökanden är kvalitetsansvarig för detta objekt samt att särskilt byggsamråd enligt Plan- och bygglagen 9 kap 7 § inte behövs med hänsyn till byggföretagets ringa omfattning.</p> <p>_____</p>	
Föreskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, dessa bifogas beslutet
Anmälningar till byggnadsnämnden	<input type="checkbox"/> 1. Byggnmälan ska lämnas in senast tre veckor före planerad igångsättning <input type="checkbox"/> 2. Då företaget påbörjas. <input type="checkbox"/> 3. När arbetet slutförts.
Avgiften är	640:00 kronor enligt av Kommunfullmäktige 2003-11-17 antagen taxa.
Faktura skickas i separat försändelse	
Justerandes signatur <i>Ulf P-AN</i>	Utdragsbestyrkande

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-12-15	161	7
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2008-09-01	104	11

Dnr 08/195

Förhandsbesked, Åberga 25:2

Orsa kommun, markavdelningen, Anders Björklund, ansöker om förhandsbesked för uppförande av bostadshus, alternativt fritidshus på fastigheten Åberga 25:2.

Arbetsutskottet beslutar 2008-09-01 § 104

att höra angränsande markägare.

Angränsande markägare har beretts tillfälle att yttra sig.

Ägaren till Åberga 25:4 skriver att det är bra att någon vill bygga. Se bara till att det inte byggs över vattenledningen.

Miljö- och hälsoskyddskontoret tillstyrker 2008-10-16 förhandsbesked och meddelar att infiltration inte är lämpligt utan att minst slamavskiljare och markbädd krävs.

Vägverket har i yttrande 2008-12-03 meddelat att de inte har något att erinra under förutsättning att tomten ansluts till den enskilda vägen. När bygglov blir aktuellt att söka bör byggnaderna placeras utanför det byggnadsfria området (minst 12 m från vägområdet).

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap. Miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen.

Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap och 3 kap 15-18 §§ plan- och bygglagen och skall inte föregås av detaljplaneläggning enligt bestämmelserna i 5 kap 1 § plan- och bygglagen.

Byggnadsnämnden beslutar

att jämlikt plan- och bygglagen 8 kap 34 § meddela positivt förhandsbesked då tomtplatsen utgör en planmässigt lämplig komplettering till befintlig bebyggelse

forts Bn § 161

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-12-15	161	8
Byggnadsnämndens arbetsutskott			

forts Bn § 161

Dnr 08/195

att miljö- och häloskyddskontorets yttrande 2008-10-16 och vägverkets yttrande 2008-12-03 ska följas.

Övrigt

Förhandsbesked är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Görs inte ansökan om bygglov inom den angivna tiden upphör förhandsbeskedet att gälla. Förhandsbeskedet innebär inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.

Avgift för positivt förhandsbesked: 2 880:-
enligt av kommunfullmäktige 2003-11-17 antagen taxa.

Justerandes signatur

LM P-AN

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

§

sida

2008-12-15

162

9

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Meddelanden

Meddelas och läggs till handlingarna.

1. Sveriges Kommuner och landstings jämförelserapport - Trygghet och säkerhet Öppna jämförelser 2008
2. Dnr 06/68
Länstyrelsens beslut 2008-11-14 att avslå överklagande av byggnadsnämnden beslut 2007-10-15 om bygglov för radiomast mm på Kallmora s:2
3. Anvisningar bokslut 2008
4. Boverket informerar 2008:8 om överensstämmelsen mellan översiktsplanerna och de regionala utvecklingsprogrammen
5. Boverket informerar 2008:9 om plan- och byggenkäten 2007

Justerandes signatur

M 7-AN

Utdragsbestyrkande

Kurser och konferenser

Meddelas och läggs till handlingarna.

1. Sveriges kommuner och landstings presidiedagar för miljö- och byggnämnden 29-30 jan 2009 och 5-6 mars 2009 i Stockholm.
 2. Kurs i hantering av olovligt byggande 10 kap PBL i Gävle 12 febr 2009. Region Gävleborg och Dalarna
-

Bygglov beviljade i delegation av stadsarkitekt

2008-11-12	§ 110 Dnr 08/244 Orsa Grönklitt AB Hansjö 135:68 vedbod	delegat: Konny Kolping
"	§ 111 Dnr 08/231 Matsola Andersson Stenberg 10:10 tillb uthus	"
2008-11-19	§ 112 Dnr 08/251 Leif Bälter och Mette Bälter Sundbäck 13:21 fasadändring	"
"	§ 113 Dnr 08/256 Orsa Grönklitt AB Hansjö 135:68 tillb förråd	"
"	§ 114 Dnr 08/265 Orsa Grönklitt AB Hansjö 135:68 byte av liftkur	"
2008-11-26	§ 115 Dnr 08/239 Johan Svanberg Torrval 6:7 bastu	"
2008-11-28	§ 116 Dnr 08/261 Mikael Thalín Åberga 27:4 tillb uthus och flytt av bef härbre	delegat: Anders Björklund
2008-12-03	§ 117 Dnr 08/247 Glädje Mats Olsson Tallbo 1 tillb bostadshus	delegat: Konny Kolping

forts Bn § 164

Justerandes signatur

UN P-AN

Utdragsbestyrkande

Forts Bn § 164

2008-12-03

§ 118 Dnr 08/234
Orsa Grönklitt AB
Hansjö 135:68
utökad parkering

delegat: Konny Kolping

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-12-15	165	13

Beslut fattade av byggnadsinspektör med stöd av delegation

2008-11-13 § 20 Dnr 08/253
Arne Lovar
Orsa Kyrkby 10:4
inst av eldstad i bostadshus

2008-12-01 § 21 Dnr 07250
Orsa Kyrkby 24:12
överföring av tillståndsinnehavare brandfarlig vara
från Norsk Hyrdo AB till Svenska Statoil AB

Beslut om kvalitetsansvarig

2008-11-04 Dnr 08/226
byggherre: Tina Ängbey fastighet: Sundbäck 13:40
kvalitetsansvarig: Lars Eklund

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-12-15	166	14
Byggnadsnämndens arbetsutskott			

Dnr 06/68

Överklagande av länsstyrelsens beslut 2008-11-14

Byggnadsnämnden beslutade 2007-10-15 § 179 om bygglov för radiomast och två teknikbodar på Kallmora s:2. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som 2008-11-14 avslog överklagandena.

Orsa-Tallheds flygsällskap har överklagat länsstyrelsens beslut till Länsrätten som gett byggnadsnämnden tillfälle att senast 2009-01-09 lämna yttrande över skrivelsen.

Byggnadsnämnden beslutar

att medela länsrätten att det är viktigt att inte Orsa Tallheds Flygsällskaps utbildningsverksamhet blir lidanden ur flygsäkerhetssynpunkt.

Dnr 08/280

Planerad täktverksamhet på Orsa 1:7

Siljan Schakt Entreprenad AB har för avsikt att söka täktillstånd för uttag av berg och morän inom del av fastigheten Orsa 1:7 vid Bjusberget och har lämnat in handlingar till kommunen för tidigt samråd.

Täkten avses nyttjas under 20 års tid och med ett uttag på ca 2 milj ton. En ny anslutningsväg avses iordningställas från täkten över till väg 1002 (Fryksåsvägen).

Den sträcka av väg 1000 som går från korsningen Fryksåsvägen/Våmhusvägen till Backängsvägen (ca 800m) är av låg standard och bärighet med flera direkta utfarter. All trafik till Grönklitt berör även detta avsnitt. Tillsammans med vägverket har en ny sträckning av väg 1000 diskuterats. En ökad belastning gör behovet av denna väg än större.

Byggnadsnämnden beslutar

att inget finns att erinra mot föreslagen grustäkt

att uppmana Siljan Schakt Entreprenad AB att kontakta vägverket för diskussion om bärighet/standard på väg 1000 och behov av ny sträckning

att från korsningen Våmhusvägen/Backängsvägen bör väg 1003 till Unnábron i första hand nyttjas för grustransporter när detta avsnitt upprustats i enlighet med vägverkets arbetsplan.